

Protokoll för regelbunden besiktning av tak

Utförs minst en gång (gärna två gånger-vår/höst) per år av fastighetsägarens underhållspersonal

Projektname

Utvändig besiktning av taket

- Kontrollera tätskiktet mot förekomst av revor och otätheter
Kommentar: _____
- Brunnar och takavvattning inspekteras och rensas
Kommentar: _____
- Uppvik mot genomföringar, sarger/andra byggnadsdelar inspekteras
Kommentar: _____
- Sök efter lokala variationer i sviktningar i plywooden/element
Kommentar: _____
- Lösa föremål plockas bort (t.ex vassa stenar skruvar mm)
Kommentar: _____
- _____

Invändig besiktning av taket

- Kontrollera diffusionsspärren mot alla upplag/konstruktionsdelar
Kommentar: _____
- Inspektera alla genomföringar
Kommentar: _____
- Sök efter uppkomst av läckagevatten (t.ex rinningar, rosor mm)
Kommentar: _____
- Sök efter lokala variationer av elementens deformationer
Kommentar: _____
- I elementskarvarna ligger det en gummilist, kontrollera så att denna inte hänger ner
Kommentar: _____
- Kontrollera med hyresgästerna om de har upptäckt något inträngande vatten, lokala variationer av takelementens deformationer
Kommentar: _____
- _____

Besiktningen genomförd av

Namn: _____ Datum: _____
Företag: _____
Adress: _____
Telefon: _____