

# Protokoll för regelbunden besiktning av tak

*Utförs minst en gång (gärna två gånger-vår/höst) per år av fastighetsägarens underhållspersonal*

## Projektnamn

\_\_\_\_\_

## Utvändig besiktning av taket

- Kontrollera tätskiktet mot förekomst av revor och otätheter  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Brunnar och takavvattning inspekteras och rensas  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Uppvik mot genomföringar, sarger/andra byggnadsdelar inspekteras  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Sök efter lokala variationer i sviktningar i plywooden/element  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Lösa föremål plockas bort (t.ex vassa stenar skruvar mm)  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

## Invändig besiktning av taket

- Kontrollera diffusionsspärren mot alla upplag/konstruktionsdelar  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Inspektera alla genomföringar  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Sök efter uppkomst av läckagevatten (t.ex rinningar, rosor mm)  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Sök efter lokala variationer av elementens deformationer  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- I elementskarvarna ligger det en gummilist, kontrollera så att denna inte hänger ner  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- Kontrollera med hyresgästerna om de har upptäckt något inträngande vatten, lokala variationer av takelementens deformationer  
Kommentar: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

## Besiktningen genomförd av

Namn: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Företag: \_\_\_\_\_

Adress: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_